

LISTADO DE RECINTOS POR PROGRAMA

Restaurant

	Modulo	plano	ALTURA
A) Programa Público			
1) Comedor Interior	100 m2		h= 4 mts.
2) Terraza Exterior cubierta	100 m2		h= 4 mts.
3) Bar- Estar	50 m2		h= 3 mts.
4) Baños	25 m2		h= 2,5 mts.
B) Programa Servicios:			
1) Cocina	Fría Caliente Lavado	75 m2	h= 3 mts.
2) Bodega	Fría Seca Basuras	25 m2	h=3 mts.
3) Patio Servicio-Descarga	25 m2		
C) Programas Privados			
1) Oficina Administración (c/baño)	15 m2		
D) Programa Urbano			
Estacionamiento 25 autos		25 autos	
Espacio Público propuesto	415 m2		

+ Hospedaje

A) Programa Público			
1) Sala Multiuso	50 m2		h= 3 mts.
2) Terraza Jardín (50% cubierta)	200 m2		h= 4 mts.
3) Recepción – Sala de estar	50 m2		h= 3 mts.
C) Programa Servicios			
1) Sala lavado	25 m2		h= 2,5 mts.
2) Baños servicios	25 m2		h= 2,5 mts.
B) Programas Privados			
1) 10 habitaciones c/baño privado (25 m2)	250 m2		h= 2,5 mts.
D) Programa Urbano			
Estacionamientos		10 autos	
Espacio Público Propuesto	400 m2		

+ Caleta de pescadores

A) Programas Públicos

1) 10 puestos de venta (6 m2 c/u)	60 m2	h= 3 mts.
2) 10 bodegas 6 m2 c/u)	60 m2	h= 2,5 mts.
3) Baños públicos (2)	15 m2	h= 2,5 mts.

C) Programas Privados

1) Bodegas pescadores (30 de 6 m2 c/u)	180 m2	h= 2,5 mts.
2) Sala de Frío	25 m2	h= 2,5 mts.
3) Secretaria + Administración (c/baño)	15 m2	h= 2,5 mts.
4) Baños pescadores	25 m2	h= 2,5 mts.
5) Sala sindicatos	50 m2	h= 4 mts.

Exteriores (50% techados)

6) Carpintería	50 m2
7) Mecánica	50 m2
8) Redes y Anzuelos	150 m2

D) Programa Urbano

1) Estacionamientos	30 autos
2) Espacio Público Propuesto	
	430 m2

+ Balneario

A) Programas Públicos

1) Kiosko	30 m2	h= 3 mts.
2) Terraza Ext. Cubierta	100 m2	h= 4 mts.
3) 10 Duchas exteriores + deck	50 m2	
4) Baños públicos (hombres-mujeres)	50 m2	
5) Camarines (hombres-mujeres)	150 m2	
6) Guardarropía General	25 m2	
4) Piscina Niños	50 m2	
5) Piscina adultos	200 m2	

B) Programas Servicios

1) Bodegas	50 m2	h= 2,5 mts.
2) Administración – Enfermería	25 m2	h= 2,5 mts.
3) Torre salvavidas		

D) Programa Urbano

1) Estacionamientos	50 autos
2) Espacio Público Propuesto	
	480 m2